

# BACK YARD

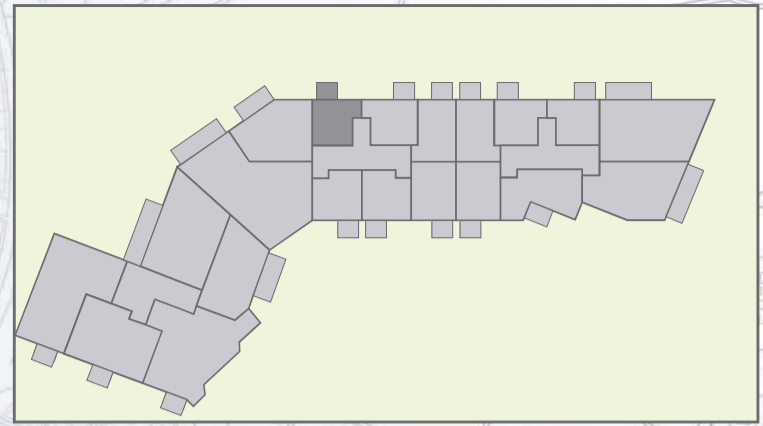
SCHÖNES. NEUES. WEDDING

## Wohnflächen

Bad	ca.	3,72 m <sup>2</sup>
Wohnen/Kochen/Schlafen	ca.	13,86 m <sup>2</sup>
Diele	ca.	2,17 m <sup>2</sup>
Balkon *	ca.	1,96 m <sup>2</sup>

**Gesamt** ca. **21,71 m<sup>2</sup>**

\* Balkone und Terrassenbereiche werden zu 50% ihrer Nutzfläche berechnet.



Pankstraße, 13357 Berlin-Wedding  
www.neubau-berlin-mitte.de

2.Obergeschoss  
1-Zimmer-Wohnung  
Wohnung 44

## Legende

HKV/ELT Heizkreisverteiler / Elektroverteiler  
1.+2. RW erster und zweiter Rettungsweg  
BRH Brüstungshöhe

