

# BACK YARD

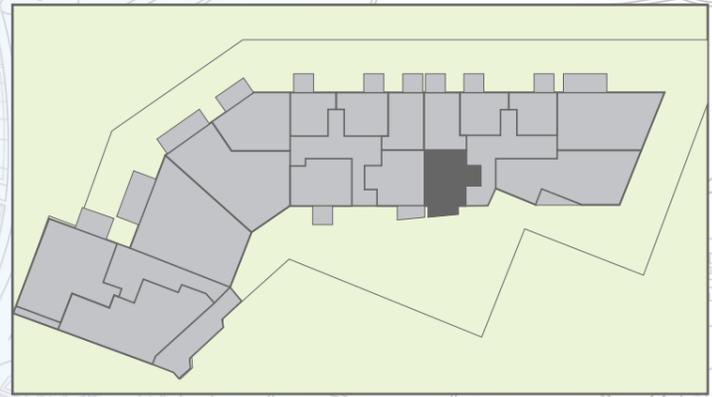
SCHÖNES. NEUES. WEDDING

## Wohnflächen

Bad	ca.	6,41 m <sup>2</sup>
Wohnen/Kochen/Schlafen	ca.	16,34 m <sup>2</sup>
Abstellraum	ca.	2,69 m <sup>2</sup>
Diele	ca.	3,92 m <sup>2</sup>
Terrasse *	ca.	2,21 m <sup>2</sup>

**Gesamt** ca. **31,57 m<sup>2</sup>**

\* Balkone und Terrassenbereiche werden zu 50% ihrer Nutzfläche berechnet.



Pankstraße, 13357 Berlin-Wedding  
www.neubau-berlin-mitte.de

Erdgeschoss  
1-Zimmer-Wohnung (barrierefrei)  
Wohnung 10

## Legende

HKV/ELT Heizkreisverteiler / Elektroverteiler  
1.+2. RW erster und zweiter Rettungsweg  
BRH Brüstungshöhe

