

# BACK YARD

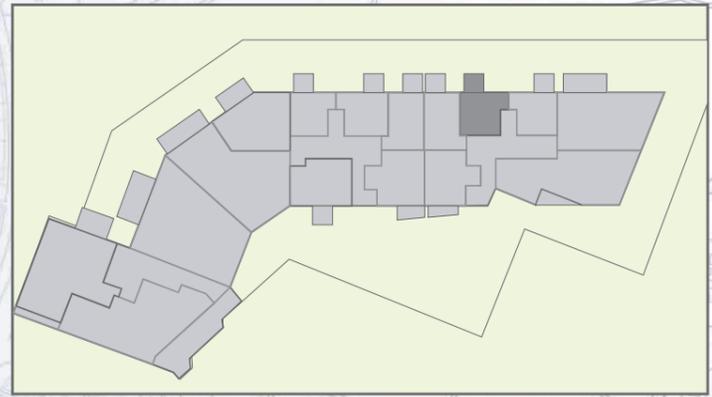
SCHÖNES. NEUES. WEDDING

## Wohnflächen

|                        |     |                      |
|------------------------|-----|----------------------|
| Bad                    | ca. | 3,72 m <sup>2</sup>  |
| Wohnen/Kochen/Schlafen | ca. | 15,00 m <sup>2</sup> |
| Diele                  | ca. | 2,80 m <sup>2</sup>  |
| Terrasse *             | ca. | 2,48 m <sup>2</sup>  |

**Gesamt** ca. **24,00 m<sup>2</sup>**

\* Balkone und Terrassenbereiche werden zu 50% ihrer Nutzfläche berechnet.



Pankstraße, 13357 Berlin-Wedding  
www.neubau-berlin-mitte.de

Erdgeschoss  
1-Zimmer-Wohnung  
Wohnung 12

## Legende

HKV/ELT Heizkreisverteiler / Elektroverteiler  
1.+2. RW erster und zweiter Rettungsweg  
BRH Brüstungshöhe

