

# BACK YARD

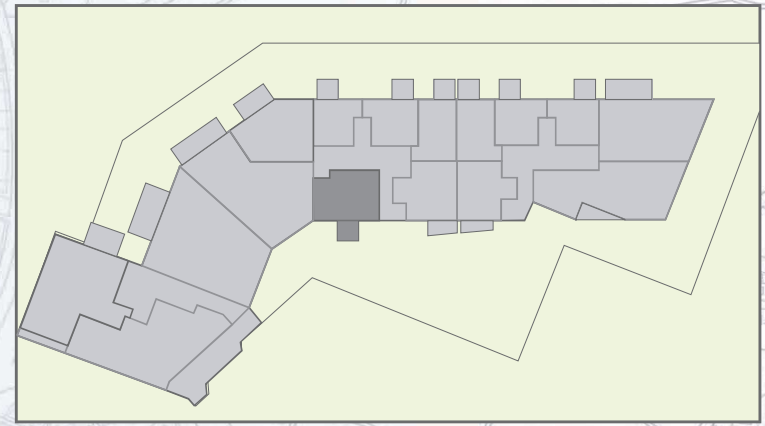
SCHÖNES. NEUES. WEDDING

## Wohnflächen

Bad	ca.	3,85 m <sup>2</sup>
Wohnen/Kochen/Schlafen	ca.	26,03 m <sup>2</sup>
Diele	ca.	2,56 m <sup>2</sup>
Terrasse*	ca.	2,48 m <sup>2</sup>

**Gesamt** ca. **34,92 m<sup>2</sup>**

\* Balkone und Terrassenbereiche werden zu 50% ihrer Nutzfläche berechnet.



Pankstraße, 13357 Berlin-Wedding  
www.neubau-berlin-mitte.de

Erdgeschoss  
1-Zimmer-Wohnung  
Wohnung 3

## Legende

HKV/ELT	Heizkreisverteiler / Elektroverteiler
1.+2. RW	erster und zweiter Rettungsweg
BRH	Brüstungshöhe
ABHD	Abhangdecke

