

# BACK YARD

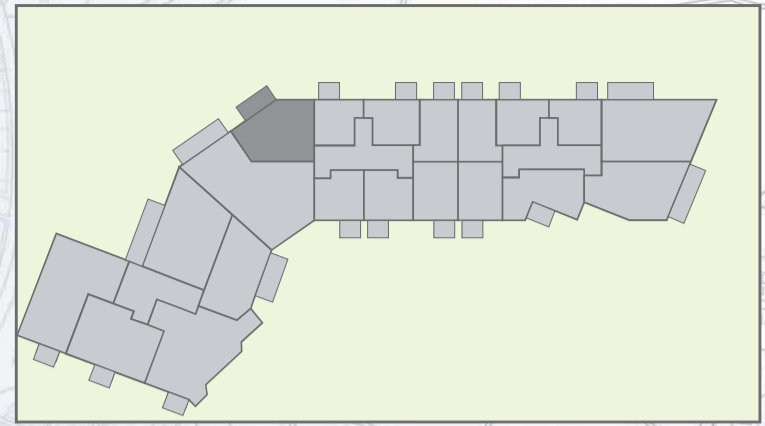
SCHÖNES. NEUES. WEDDING

## Wohnflächen

Bad	ca.	4,60 m <sup>2</sup>
Wohnen/Kochen	ca.	20,68 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca.	14,27 m <sup>2</sup>
Diele	ca.	3,52 m <sup>2</sup>
Balkon *	ca.	3,30 m <sup>2</sup>

**Gesamt** ca. **46,37 m<sup>2</sup>**

\* Balkone und Terrassenbereiche werden zu 50% ihrer Nutzfläche berechnet.



Pankstraße, 13357 Berlin-Wedding  
www.neubau-berlin-mitte.de

2.Obergeschoss  
2-Zimmer-Wohnung (barrierefrei)  
Wohnung 43

## Legende

HKV/ELT Heizkreisverteiler / Elektroverteiler  
1.+2. RW erster und zweiter Rettungsweg  
BRH Brüstungshöhe

